

“Ser mulher é viver sempre com medo”



A frase, dita por uma mulher atendida em um dos Centros Especializados de Atenção às Pessoas em Situação de Violência (Cepavs), retrata a realidade de milhares no DF. Só em 2025, mais de 4,8 mil mulheres buscaram acolhimento nessas unidades, que oferecem atendimento psicossocial, rodas de apoio e orientação. Com 18 centros espalhados pelo DF, a Rede de Flores atua de forma integrada com saúde, justiça e assistência social para romper o ciclo da violência.

PÁGINAS 4 E 5

Nova UBS em Arniqueira

Governo anuncia a construção de uma nova Unidade Básica de Saúde Tipo II em Arniqueira, com investimento de R\$ 12 milhões. A unidade contará com equipes multidisciplinares e estrutura ampliada para fortalecer a atenção primária. Obras estão previstas para iniciar no primeiro semestre de 2026.

PÁGINA 3

Inadimplência cresce nos condomínios

A inadimplência condominial no Distrito Federal chegou a 4,85% em setembro, o maior índice do ano. A alta é puxada por inflação e juros elevados, que afetam o orçamento das famílias. Condomínios com taxas mais baixas concentram os maiores índices de atraso.

PÁGINA 5

Cultura e gastronomia no Manhattan

Gastronomia, jazz e Natal: o Manhattan Shopping, em Águas Claras, vira referência para confraternizações e celebrações de fim de ano. Com o espaço Manhattan Taste, shows aos sábados e cortejos natalinos aos domingos, o shopping une boa comida, cultura e experiências marcantes em um só lugar.

PÁGINA 9

Servidores de Águas Claras homenageados

Comenda reconhece contribuições relevantes para o serviço público no DF

Dois servidores da Administração Regional de Águas Claras foram agraciados com a Medalha do Mérito Buriti, concedida pelo Governo do Distrito Federal a profissionais que se destacam pela dedicação ao serviço público. A cerimônia de entrega ocorreu na quarta-feira (3), no Palácio do Buriti, e contou com a presença do governador Ibaneis Rocha e da vice-governadora Celina Leão.

Criada na década de 1970, a Medalha do Mérito Buriti é destinada a servidores e cidadãos que tenham realizado ações com impacto significativo na gestão pública, seja por meio da inovação, do aumento da produtividade, da economia de recursos ou de iniciativas com relevância social.

Durante a solenidade, o governador destacou a diversidade dos perfis homenageados, ressaltando o valor do trabalho desenvolvido por servidores em diferentes funções. A vice-governadora também enfatizou a importância simbólica da honraria, que reconhece o esforço de pessoas em todas as esferas do serviço público.

As indicações para a comenda são feitas por autoridades do Executivo local, incluindo o governador, a vice-governadora, secretários de Estado e o Conselho da



Entre os 356 homenageados desta edição, Murilo Loures Cavalcante, chefe de gabinete, e Sandra Regina Bastos Leite Cabral, servidora da Diretoria de Aprovação e Licenciamento, representaram a região administrativa. Ambos têm atuação destacada em suas respectivas áreas, contribuindo diretamente para a melhoria dos processos internos e para a qualidade dos serviços oferecidos à população.

Medalha. Com a entrega anual da medalha, o GDF reforça o compromisso com a valorização de profissionais que colaboram para a eficiência e o desenvolvimento do Distrito Federal.

Administração também premiada

Reconhecimento pela CGDF inclui categorias de transparência, acessibilidade e boas práticas de gestão



A Administração Regional de Águas Claras foi destaque na Semana de Controle e Combate à Corrupção 2025, promovida pela Controladoria-Geral do Distrito Federal. A unidade recebeu quatro premiações que reconhecem o compromisso com a transparência, a acessibilidade e a qualidade na gestão pública.

Pelo sexto ano consecutivo, a administração alcançou 100% no Índice de Transparência Ativa, que avalia o cumprimento das exigências da Lei de Acesso à Informação. Outro destaque foi a conquista do certificado "Ouvidoria Destaque", inédito para a unidade, concedido a órgãos com atuação regular e participativa na Rede de Ouvidorias.

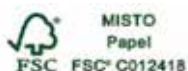
A Administração também foi agraciada com o Selo de Acessibilidade em Ouvidoria, que reconhece a adequação dos canais de atendi-

mento a pessoas com deficiência, de acordo com os padrões estabelecidos pela Secretaria da Pessoa com Deficiência e pela CGDF.

Completando os reconhecimentos, a unidade recebeu o Prêmio de Alto Nível - Categoria Prata, destinado a órgãos que implementam recomendações de auditoria e mantêm boas práticas de governança. Esta é a terceira vez que a Administração Regional de Águas Claras alcança esse nível de excelência.

Em setembro, a Administração promoveu a Semana da LAI – Diálogos pela Transparência, com atividades voltadas ao fortalecimento da cultura de acesso à informação. As ações incluíram rodas de conversa, apresentações e orientações internas sobre boas práticas de atendimento e divulgação de informações públicas.

FOLHA DE AGUAS CLARAS



ISSN 2357-8823

Editor: Rafael Souza (DRT 10260/13)
Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 · Guará · DF



61 8249 5101

CIRCULAÇÃO

A edição impressa semanal da Folha de Águas Claras é distribuída aos sábados gratuitamente no comércio da cidade, em padarias, prédios comerciais, agências bancárias e grandes condomínios residenciais. Editada por jornalistas profissionais comprometidos com o desenvolvimento da cidade, a Folha de Águas Claras acredita no protagonismo do jornalismo comunitário.



folhadeaguasclaras.com.br



@folhadeaguasclaras



contato@folhadeaguasclaras.com.br

Nova UBS de Arniqueira vai custar R\$ 12 milhões

Unidade Tipo II ampliará serviços da atenção primária e beneficiará moradores do Areal, ADE e condomínios do SHA

Arniqueira está prestes a receber um dos equipamentos públicos mais esperados desde a criação da 33ª Região Administrativa: a sua primeira Unidade Básica de Saúde (UBS). O Governo do Distrito Federal anunciou oficialmente a construção da UBS Tipo II, um modelo mais completo e estruturado, capaz de ampliar o atendimento à população e fortalecer a atenção primária em saúde — porta de entrada de milhares de famílias no Sistema Único de Saúde (SUS).

A obra será executada pela Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap), com investimento de aproximadamente R\$ 12 milhões, valor disponibilizado por meio de recursos da Companhia Imobiliária de Brasília (Terracap). O convênio que autoriza o início das etapas de contratação foi publicado no Diário Oficial do Distrito Federal (DODF) nesta segunda-feira (1º), selando o

compromisso do GDF com a expansão dos serviços públicos em Arniqueira.

Telma Rufino, administradora regional da cidade, destacou que a construção da UBS representa uma das maiores conquistas de sua gestão. “O Papai Noel chegou mais cedo este ano e trouxe um presente gigantesco para toda a nossa comunidade. Esta Unidade Básica de Saúde vai atender a todos, sem distinção, e melhorar profundamente a vida das famílias de Arniqueira. Investir em saúde é investir no dia a dia do cidadão. Iniciamos o mês natalino com um presente de grandeza ímpar. Agradeço imensamente ao governador Ibaneis Rocha por tornar esse sonho possível”, ressaltou.

MAIS ESTRUTURA E SERVIÇOS

A futura UBS de Arniqueira será do tipo II, considerada uma categoria intermediária e

adequada a regiões com grande densidade populacional. Essa tipologia oferece estrutura mais ampla, permitindo abrigar duas ou mais equipes de Saúde da Família, além de equipes multiprofissionais com atuação nas áreas de enfermagem, assistência social, odontologia, nutrição, psicologia, farmácia e outras especialidades ligadas à atenção primária.

O presidente da Novacap, Fernando Leite, destacou a importância da nova unidade de saúde para Arniqueira e o valor histórico dessa entrega para a cidade. “A implantação da UBS Tipo II em Arniqueira representa um avanço significativo para a região e conta com a participação da Novacap, em convênio com a Terracap e a Secretaria de Saúde. Por ser uma unidade de porte Tipo II, poderá operar com duas equipes de Atenção Básica, ampliando a capacidade de atendimento à população. Ficamos muito felizes em contribuir com esse projeto, que aproxima os serviços de saúde da comunidade e fortalece uma rede mais eficiente e humanizada no Distrito Federal.”

A nova unidade contará com dezenas de consultórios, salas de procedimentos, sala de observação, farmácia, espaços administrativos, área de acolhimento e salas destinadas ao atendimento continuado. Trata-se de uma estrutura pensada para atender de maneira integral às necessidades dos moradores, garantindo qualidade,



A nova UBS ficará instalada em parte do terreno onde funcionava a antiga sede da Administração Regional

resolutividade e prevenção.

LOCALIZAÇÃO E INÍCIO DAS OBRAS

A UBS terá cerca de 1,4 mil m² de área coberta e ficará instalada em parte do terreno onde funcionava a antiga sede da Administração Regional de Arniqueira, com área total de 5,8 mil m². A escolha do local se deu pela acessibilidade e pela capacidade de atender, com eficiência, a população distribuída entre o Areal, ADE, SHA e condomínios adjacentes.

O próximo passo será a abertura do processo licitatório conduzido pela Novacap, que definirá a empresa responsável pela construção. A previsão é que as obras tenham início no primeiro semestre de 2026. O prazo estimado para conclusão é de 24 meses, permitindo que a unidade seja inaugurada no início de 2028, caso não haja imprevistos.

AVANÇO HISTÓRICO

A construção da UBS representa um marco histórico para Arniqueira, que há anos demanda uma estrutura pública de saúde adequada ao seu crescimento populacional. Atualmente, grande parte dos moradores precisa se deslocar para outras regiões administrativas para receber atendimento básico, o que sobrecarrega outras unidades e aumenta o tempo de espera por serviços essenciais.

Com a chegada da UBS Tipo II, Arniqueira passará a contar com um equipamento moderno, confortável e acessível — oferecendo condições dignas para o atendimento de crianças, adultos, idosos e famílias que dependem diretamente da rede pública. A nova unidade também será fundamental para ações preventivas, vacinação, acompanhamento de gestantes, vários tipos de programas, além de cuidados continuados e atividades de promoção da saúde.



Arniqueira ganhará sua primeira Unidade Básica de Saúde, no valor de aproximadamente R\$ 12 milhões

“Ser mulher é viver sempre com medo”

Este é desabafo de uma usuária da rede pública de acolhimento do Distrito Federal.

Ao longo de 2025, mais de 4,8 mil mulheres em situação de violência buscaram apoio nos Centros Especializados de Atenção às Pessoas em Situação de Violência (Cepavs), segundo balanço divulgado até outubro. Com 18 unidades distribuídas pelas regiões administrativas, os centros integram a chamada Rede de Flores, que promove atendimento biopsicossocial e encaminhamentos para serviços especializados.

Acolhimento transforma histórias e amplia consciência. Relatos de mulheres atendidas mostram como o acesso a essa rede tem sido essencial para romper ciclos de abuso e violência. No Cepav de Santa Maria, uma usuária revelou que, após sofrer tentativa de abuso por parte do padrasto, encontrou apoio ao ser encaminhada por seu psicólogo. “Conversei com a assistente social, fiz sessões individuais e depois entrei para o grupo.

A gente se fortalece, aprende sobre direitos e descobre que não está sozinha”, relata.

Outra mulher, encaminhada por uma colega de trabalho, procurou o serviço para tratar traumas do passado, mas descobriu que também vivia um relacionamento abusivo no presente. “Com o tempo, fui percebendo sinais de violência psicológica e patrimonial no meu casamento. Se não tivesse buscado ajuda, talvez nem estivesse viva”, afirma.

O Cepav funciona como porta de entrada segura para quem enfrenta situações de violência. Segundo o chefe do centro em Santa Maria, Ronaldo Lima Coutinho, os atendimentos ocorrem por demanda espontânea ou por encaminhamento interno das unidades de saúde. O serviço está disponível de segunda a sexta, das 7h às 18h. “Nosso foco é acolher, ouvir e fortalecer. Aqui, não apontamos culpados, cuidamos da saúde



mental e emocional para que a pessoa possa tomar decisões com autonomia”, explica.

Cada unidade tem nome próprio dentro da Rede de Flores. Em Santa Maria, o centro se chama Flor do Cerrado e funciona no Hospital Regional da cidade. A equipe multidisciplinar é composta por enfermeira, psicólogos, assistentes sociais, técnicos de enfermagem e administrativos.

tência à Situação de Violência (Nupav), essa articulação tem sido essencial para garantir respostas mais efetivas. “Capacitamos equipes de saúde e da rede externa, discutimos casos em conjunto e ativamos imediatamente o Conselho Tutelar quando necessário. Tudo é pensado em rede”, destaca.

A assistente social Jasmin e Margarida, do Cepav Ale-

crim, reforça que o foco é garantir a continuidade do atendimento e o fortalecimento da vítima. “Trabalhamos com escuta qualificada e orientação. Nossa missão é prevenir e apoiar”.

O Cepav Jasmim, especializado em acolher crianças vítimas de abuso sexual e também ofensores, aposta no atendimento em grupo como forma de promover a



Ronaldo Lima Coutinho: “Qualquer pessoa que passou por violência e precisa desse acolhimento pode vir nesse horário. Estamos aqui para receber”

TRABALHO INTEGRADO

A atuação dos Cepavs é articulada com outros órgãos e instituições, como Delegacias da Mulher (DEAMs), Delegacias da Criança e do Adolescente, Conselhos Tutelares, Cras, Creas, Caps, escolas, Ministério Público, TJDF e diversas organizações da sociedade civil.

Segundo Guaia Monteiro Siqueira, chefe substituta do Núcleo de Prevenção e Assis-



“Nós fazemos reuniões frequentes para discutir casos, e a articulação com o Conselho Tutelar necessária”, destaca Guaia Monteiro Siqueira

conscientização familiar. Segundo a psicóloga Neulabihan Mesquita, “os grupos ajudam porque as famílias se reconhecem, se apoiam e passam a lidar com a situação de forma coletiva e estruturada”.

Para o presidente do IgesDF, Cleber Monteiro, o sucesso dos Cepavs está na atuação conjunta dos diferentes setores públicos. “Proteger vítimas de violência exige integração entre saúde, assistência social, justiça e comunidade. Cada atendimento precisa ser visto como uma oportunidade de mudar um destino”, afirma.

O avanço da rede também representa um passo importante no enfrentamento à subnotificação. “Muitas mulheres ainda silenciam por medo, vergonha ou dependência financeira. A existência de espaços como os Cepavs ajuda a romper esse silêncio”, completa Ronaldo Coutinho. Com acolhimento, informação e rede de apoio, o Distrito Federal busca ampliar cada vez mais o acesso a um atendimento digno e transformador para mulheres e famílias em situação de violência.

Governo lança guia com relatos reais sobre assédio

Lançado o Guia de Combate ao Assédio, uma publicação pioneira no país que traz orientações práticas sobre prevenção, identificação e enfrentamento de situações de assédio no ambiente de trabalho. Elaborado pela Controladoria-Geral do DF, o material é voltado a gestores, servidores e cidadãos em geral, com linguagem acessível e abordagem acolhedora.

Embora pensado para o serviço público, o conteúdo é aplicável a qualquer ambiente coletivo. Entre os destaques está o projeto “Vozes anônimas contra o assédio!”, que traz depoimentos reais em áudio de pessoas que sofreram assédio moral ou sexual em diversas situações, dentro e fora da administração pública. Os relatos, preservados em anonimato, dão voz às vítimas e contribuem

para a conscientização coletiva.

Outro recurso apresentado no guia é o chamado Diário de Bordo, ferramenta que auxilia pessoas a registrarem situações suspeitas ou recorrentes de assédio de forma segura, com possibilidade de uso futuro em eventuais apurações.

“Nosso objetivo é promover a cultura do respeito e garantir que todos tenham acesso à informação clara sobre como agir diante de situações de assédio, fortalecendo os canais institucionais de acolhimento e denúncia”, afirma Michele Heringer, presidente da Comissão Especial de Combate e Prevenção ao Assédio do GDF.

A comissão foi criada com base no decreto e é composta por representantes da Controladoria-Geral do DF, da Secretaria da Mulher e da



Secretaria de Economia. Sua atuação é voltada à prevenção e ao enfrentamento dos assédios moral e sexual, tanto no ambiente presencial quanto virtual, com foco na promoção de um ambiente de trabalho digno e respeitoso.

O grupo não substitui os processos administrativos formais, mas atua em conjunto com as instâncias responsáveis, recebendo relatórios quinzenais da rede de ouvidorias e promovendo ações educativas. A proposta é garantir que a população tenha informação e apoio para enfrentar situações de violência e abuso nos espaços institucionais.

O Guia de Combate ao Assédio está disponível no portal da Controladoria-Geral do DF.

VAI ALUGAR UM IMÓVEL? Diga Adeus ao FIADOR!

ACESSE NOSSO SITE



Na CONVICTA tem ALUGUEL FÁCIL

sem burocracia:

- ✓ Seguro Fiança
- ✓ Título de Capitalização



61-99122-3703



CONVICTA
IMÓVEIS

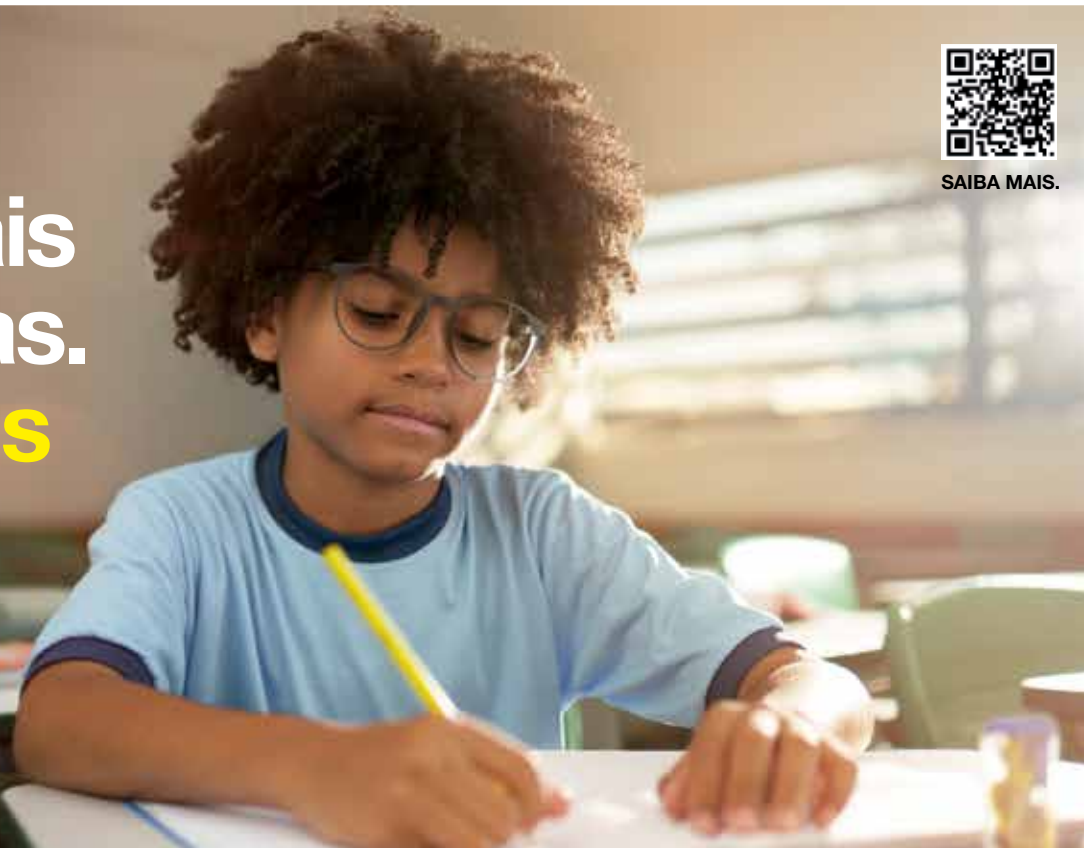


13 novas escolas construídas e mais de 600 reformadas. **Este GDF faz mais pela educação.**

Asafe Braz da Silva
Escola Classe 02 - Riacho Fundo II



SAIBA MAIS.



Para este GDF, a educação é prioridade. Além das escolas, são 27 novas creches de tempo integral, com 10 horas de atendimento e fim da fila de espera até fevereiro. 12 mil profissionais contratados, com mais 6 mil professores. O Cartão Material Escolar já beneficia 200 mil alunos e, ano que vem, todos os estudantes da rede pública terão uniforme de graça com o Cartão Uniforme Escolar. **Porque este GDF foi lá e fez.**



PANFLETAR

MARKETING & DIVULGAÇÃO

O seu investimento visto do outro lado do horizonte

MÃO DE OBRA QUALIFICADA
PROFISSIONAIS UNIFORMIZADOS
TREINADOS E SUPERVISIONADOS

- PANFLETAGEM
- FAIXA HUMANA
- BANDEIRAGEM
- FIXAÇÃO DE CARTAZES
- ENTREGA DE MALA DIRETA E CONVITES
- MOCHILA BANNERS

PROMOTORES NÍVEL A PARA
 EVENTOS - RECEPÇÃO
 BLITZ - CAPTAÇÃO - PESQUISA
 DEGUSTAÇÃO - CERIMONIAL

61 998084433 61 982424271

Oferecemos todo o suporte e assessoria para o sucesso garantido



28 anos

ESTA É A NOSSA MISSÃO:
 MAIS OPORTUNIDADES PARA TODOS.

A ÚNICA FORMAÇÃO QUE PREPARA PARA O FUTURO



PANFLETAMAI

Heróínas do K-Pop em Águas Claras

Fenômeno infantil retorna ao DF com sessões no Teatro da Caesb no dia 18 de janeiro

Depois de conquistar o público com sessões esgotadas no Teatro Royal Tulip, o espetáculo Heróínas do K-Pop chega pela primeira vez a Águas Claras. A apresentação está marcada para o dia 18 de janeiro, com duas sessões confirmadas: às 14h e às 16h, no Teatro Águas Claras, localizada na Avenida Sibipiruna. A nova temporada promete repetir o sucesso anterior, com enredo envolvente, coreografias inspiradas no universo K-pop e personagens que encantam crianças e famílias por onde passam.

Voltado ao público infantil, mas com linguagem acessível a todas as idades, o espetáculo aborda temas como

amizade, coragem, empatia e autoestima — tudo embalado por músicas e performances que remetem à estética vibrante e colorida do pop coreano. A peça é ideal para quem busca uma experiência leve, divertida e repleta de mensagens positivas, sem deixar de lado a qualidade artística e a interação com a plateia.

Como destaque especial da nova temporada, a produção confirmou a realização de um Meet & Greet exclusivo, no qual os fãs poderão conhecer de perto as personagens após o espetáculo. O encontro acontece logo após cada sessão, com 25 minutos de duração e acesso restrito a apenas 30 pessoas

por horário. Para participar, é necessário adquirir uma pulseira no valor de R\$ 35, disponível somente para quem já possui ingresso. Os ingressos para o espetáculo estão à venda a partir de R\$ 35 (meia-entrada), com opção de ingresso solidário, mediante a entrega de 1 kg de alimento não perecível no dia do evento. A organização alerta que, por conta da alta procura registrada nas edições anteriores, os lotes promocionais têm virada rápida. As entradas podem ser adquiridas de forma antecipada pela plataforma Bilheteria Digital. O Teatro Águas Claras abre os portões às 13h30, com acesso organizado e assentos numerados.



**ALUGUEL
GARANTIDO**
você tranquilo.

DESDE
1978

CL-704
Thaís
IMOBILIÁRIA

 **61 3031-2200**
www.thaisimobiliaria.com.br

QE 07
Ed. Guará One

Cultura e gastronomia no Manhattan Shopping



Espaço em Águas Claras se consolida como ponto de encontro para fim de ano com gastronomia, música e arte

Com a chegada das festas de fim de ano, o Manhattan Shopping, em Águas Claras, tem se destacado como novo ponto de encontro para celebrações corporativas e familiares. O destaque vai para o Manhattan Taste, um espaço gastronômico inspirado em food halls internacionais, que une sofisticação, conforto e uma seleção de restaurantes premiados. Além disso, o shopping oferece uma programação cultural gratuita aos fins de semana, com atrações musicais e artísticas voltadas ao público de todas as idades.

PARA COMPARTILHAR EXPERIÊNCIAS

O ambiente do Manhattan Taste combina arquitetura industrial-chique, design biofílico e áreas integradas, favorecendo experiências imersivas. Com espaços versáteis, é ideal para confraternizações de fim de ano, reunindo colegas de trabalho, grupos de amigos ou famílias que buscam celebrar em grande estilo. O polo gastronômico oferece opções como a pizzeria Fratello Uno,

eleita a melhor da cidade; a Confraria do Camarão com Da Canoa Sushi e Mar; o Açougue do Berg, especializado em cortes nobres; e a Bacio di Latte, que garante o toque doce com seus gelatos artesanais.

Os menus podem ser adaptados conforme a demanda de cada grupo, e os espaços também estão preparados para ativações exclusivas com a participação de chefs, jantares temáticos e decorações personalizadas. A proposta é criar ambientes que estimulem a convivência e proporcionem lembranças afetivas aos visitantes, transformando simples reuniões em celebrações memoráveis.

JAZZ AOS SÁBADOS

Para quem busca experiências culturais, o Manhattan Jazz é uma das atrações mais elogiadas. Realizado aos sábados, a partir das 17h, o projeto leva ao público concertos gratuitos com músicos da Orquestra Sinfônica do Teatro Nacional Cláudio Santoro, interpretando grandes nomes do jazz internacional e da música brasileira. Os espetáculos, com duração de

cerca de 1h30, são ambientados nos corredores do shopping e criam uma atmosfera de contemplação que harmoniza com a proposta arquitetônica do mall.

Com interpretações de clássicos de George Gershwin, Frank Sinatra, Miles Davis, Tom Jobim e outros, as apresentações têm encantado o público pela qualidade musical e pela elegância do ambiente. O Manhattan Jazz tem atraído frequentadores que valorizam a arte e o lazer como parte da experiência de consumo e convivência.

NATAL

Aos domingos, às 15h, o

shopping oferece as Pílulas Natalinas, apresentações temáticas em formato de cortejo lideradas pelo Comandante Ilumini e seu elenco de personagens encantados. As performances percorrem os corredores com música, interação com o público e pequenas histórias natalinas. Em três datas especiais – 7, 14 e 21 de dezembro – o Papai Noel participa das apresentações, tornando a experiência ainda mais marcante para crianças e famílias.

A cada domingo, uma nova narrativa é apresentada ao público, reforçando valores como generosidade, esperança e afeto. As apresentações foram planejadas para

envolver os visitantes em um clima lúdico e emocional, resgatando o encantamento típico da época natalina e transformando a visita ao shopping em uma experiência afetiva e cultural.

Desde sua abertura em novembro, o Manhattan Shopping vem consolidando sua proposta de ser mais do que um centro de compras, assumindo um papel de protagonista em Águas Claras ao integrar gastronomia, arte e convivência. A programação variada e os espaços planejados têm atraído cada vez mais visitantes em busca de celebrações significativas e experiências memoráveis.



Drinks do Açougue do Berg, pratos da Confraria do Camarão e momentos de confraternização no Fratello Uno compõem o clima de celebração e sabor no Manhattan Taste.

MELHOR NEGÓCIO

BALI | FIAT

ARGO
DRIVE 1.0 2026 COMPLETO



DESACELERE
SEU SEM MAIOR
E A VIDA

ENTRADA R\$15.990,00

+ PARCELAS DE

R\$ 1.598



4042 7558

SIA TRECHO 3
CIDADE DO AUTOMÓVEL
NOROESTE/SAAN

BALI FIAT

Sujeito à aprovação de crédito. IOF (imposto sobre operação financeira, taxa de cadastro e registro no Detran não incluídos). Foto meramente ilustrativa, condição válida até 30/09/2025. Consulte condições na concessionária.



POR FLÁVIO RESENDE

INFORMAÇÃO ÀS CLARAS

SHOPPINGS

Novo hot spot das confraternizações de fim de ano em Águas Claras

Com a chegada do período de confraternizações, o Manhattan Shopping apresenta ao público de Águas Claras e região um novo ponto de encontro para quem busca celebrar com estilo: o Manhattan Taste, espaço gastronômico que reúne marcas premiadas, chefs renomados e uma atmosfera criada para receber desde pequenos encontros até eventos corporativos. Inspirado nos modernos food halls internacionais, o Manhattan Taste oferece ambientes amplos, arquitetura industrial-chique, design biofílico e áreas integradas que permitem experiências mais imersivas e acolhedoras, cenário ideal para confraternizações que valorizam gastronomia, conforto e interação. “O Manhattan Taste traduz o que há de mais atual no cenário internacional: nasce como um polo de experiências, com alma urbana e identidade própria. É um espaço perfeito para quem quer celebrar o fim de ano com boa comida e ambientes inspiradores”, afirma João Marcos Mesquita, superintendente do Manhattan Shopping. Entre as opções estão: Fratello Uno; Confraria do Camarão + Da Canoa Sushi e Mar; Açougue do Berg; e Bacio di Latte.



CULTURA

Peça “A manhã seguinte” chega a Brasília

E se o amor começasse depois do primeiro “bom dia”? Sucesso em mais de 10 países, “A Manhã Seguinte” ganha montagem inédita no Brasil e, após estreia aclamada no Rio de Janeiro e sessões lotadas em BH, Curitiba e João Pessoa, chega a Brasília para apenas cinco apresentações, nos dias 12, 13 e 14 de dezembro, no Teatro Royal Tulip, com sessões na sexta, às 20h, sábado, às 17h e 20h, e domingo, às 15h e 18h. Do aclamado dramaturgo inglês Peter Quilter, “A Manhã Seguinte” é uma comédia leve, inteligente e cheia de reviravoltas sobre encontros inesperados, famílias nada convencionais e o desafio de lidar com sentimentos quando ninguém diz exatamente o que está sentindo. O elenco conta com Carol Castro, Bruno Fagundes, Gustavo Mendes e Angela Rebello. A direção é de Thereza Falcão e Bel Kutner.



NOVIDADE

Oba Hortifruti inaugura primeira loja com o conceito Farm em Brasília

O Oba Hortifruti inaugura, no próximo dia 18 de dezembro, sua primeira loja com o conceito Farm em Brasília. Localizada no Jardim Botânico, a unidade chega para oferecer uma experiência de compra que une o frescor característico da marca a um ambiente pensado para transportar o cliente ao clima das fazendas ao redor do mundo. Logo na entrada, a arquitetura em madeira, a iluminação suave e o cuidado nos detalhes criam um espaço acolhedor, que convida a desacelerar. O conceito Farm valoriza a origem dos alimentos e a simplicidade do campo, promovendo uma imersão sensorial. “Chegar ao Jardim Botânico com a primeira loja Farm em Brasília representa um marco muito especial para nós. Queremos que o brasiliense encontre aqui um ambiente bonito, leve e inspirador, onde qualidade e bem-estar caminhem juntos”, afirma Janaína Borges, diretora de Marketing do Oba Hortifruti. A nova unidade possui quase mil metros quadrados e reúne um mix completo de setores, como FLV (frutas, legumes e verduras), açougue, peixaria, adegas, mercearia, frios, autosserviço, floricultura, rotisserie e padaria.

LITERATURA

Milton Hatoum encerra a temporada 2025 do “Sempre um Papo” na Caixa Cultural Brasília

O projeto Sempre um Papo encerra sua temporada 2025 na CAIXA Cultural Brasília com a presença de Milton Hatoum, um dos mais importantes autores da literatura brasileira contemporânea, imortal da ABL e recentemente incluído na lista de indicados ao Prêmio Nobel de Literatura, lançando seu novo romance, “Dança de Enganos” (Companhia das Letras). O encontro acontece no dia 10 de dezembro, quarta-feira, às 19h30, no Teatro da CAIXA Cultural Brasília, com entrada gratuita e será mediado pela jornalista Cibele Tenório. A conversa celebra o encerramento da trilogia “O Lugar Mais Sombrio”, que se iniciou com “A Noite da Espera” (2017) e “Pontos de Fuga” (2019). Em “Dança de Enganos”, Hatoum dá voz a Lina, mãe do protagonista Martim, em uma narrativa comovente sobre memórias, segredos e o peso do passado. Ambientado em Ouro Preto, o romance alterna cartas, bilhetes e lembranças para compor um mosaico sobre amor, ditadura e reconstrução pessoal, reafirmando a força poética e a precisão narrativa que consagraram o autor.



SQUARE
garden
HOME & MALL

PRONTO PARA MORAR

ÚLTIMA UNIDADE

UNIDADE 506

DE

R\$ **1.130.000**,00

POR

R\$ **999.000**,00

Entrada de:

R\$ **99.000**,00

- 112m² de área privativa
- 2 vagas de garagem
- Área de Lazer COMPLETA
- Rua 27 Norte

Válido 30/11/2025



RODRIGO
MUNIZ

RESIDENCIAL

PRONTO PARA MORAR

PERTO DE TUDO

UNIDADE 203

DE

R\$ **446.672**,00

POR

R\$ **415.000**,00

Entrada de:

R\$ **41.500**,00

- 2 quartos
- 49m² de área privativa
- 1 vaga de garagem

Válido 30/11/2025



Central de Vendas

 **3963-2370**

quadraimob
soluções imobiliárias

rmuniz


CONBRAL